

„ДОБРУДЖА ХОЛДИНГ” АД

Допълнителна информация по чл. 12, ал. 1, т. 4 от Наредба № 2 от 09.11.2021 год. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар.

Към пояснителни бележки, изготвени към 30.09.2024 г.
по реда на чл.100 о', ал. 4, т. 2 от ЗППЦК

Информация за трето тримесечие на 2024 г.

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента;

За текущата финансова година дружеството е приело всички нови и/ или ревизирани стандарти и тълкувания, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти и респ. от Комитета за разяснения на МСФО, които са били уместни за неговата дейност.

От възприемането на тези стандарти и/ или тълкувания, практически приложими за годишните отчетни периоди, започващи най-рано на 1 януари 2023 година за предприятията в Република България, не са настъпили промени в счетоводната политика на дружеството, респективно в класификацията на активите, пасивите, операциите и резултатите на дружеството, освен някои нови и разширяването на вече установени оповестявания.

2. Информация за настъпили промени в група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството на емитента, ако участва в такава група;

**През трето тримесечие са продадени притежаваните от „Добруджа Холдинг“ АД акции в „Стройтехника“ АД. Продадени са и притежаваните акции в „Добрич Ин Ко-1“ АД и е придобило 100 % от капитала на „Ди Си Ей Мениджмънт“ АД*

Освен посочените по горе няма настъпили други промени.

3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност;

** Реализирани са притежаваните от Дружеството акции в „Стройтехника“ АД*

** Реализирани са притежаваните акции в „Добрич Ин Ко - 1“ АД*

** Придобити са акции представляващи 100 % от капитала на „Ди Си Ей Мениджмънт“ АД*

На Дружеството не е известна друга информация за преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции или преустановяване на дейност, различна от тази, която вече е посочена в отчета.

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко до края на текущата финансова година;

** Дружеството няма публикувани прогнози за текущата финансова година*

5. Данни за лицата, притежаващи пряко и/или непряко най-малко 5 на сто от гласовете в Общото събрание към края на тримесечието, както и промените от лицата гласове за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период;

** Към 30.09.2024 г. акционери с над 5% от гласовете в Общото събрание са:*

- „Институт по развитието” АД – 13,92 %*
- „Ви Си Инвестмънт Груп“ – 8,77 %*
- „Туристинвест“ АД – 5,12 %*
- Други акционери с дял под 5 % – 72,19 %*

*Към дата на публикуване на отчета 29.10.2024 г.

- „Фи Мениджмънт“ ЕООД – 23.49 %
- „Колект Инвест Мениджмънт“ ЕООД – 21.91 %
- Други акционери с дял под 5 % – 54.60 %

6. Данни за акциите, притежавани от членовете на управителните и контролни органи на емитента към края на първото тримесечие, както и промените, настъпили за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период за всяко лице поотделно:

	30.09.2024		31.12.2023	
	Брой акции	%	Брой акции	%
Генчо Иванов Генчев	-	-	14 236	4.8%

На 13.03.2024 г. Генчо Генчев е освободен като член на Съвета на Директорите.

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно;

* Няма образувани висящи съдебни и други производства.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество, или от техни дъщерни дружества заеми, предоставените обезпечения или поетите задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в т.ч. и на свързани лица с посочване на имена или наименование и ЕИК на лицето, характера на взаимоотношенията между емитента или неговите дъщерни дружества и лицето заемополучател, размер на неизплатената главница, лихвен процент, дата на сключване на договора, включително допълнителни споразумения, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, специфични условия, различни от посочените в тази разпоредба, както и целта, за която са отпуснати, в случай че са сключени като цели.

Наименование/ ЕИК	Неизплатена главница в лв. към 30.09.2024	Лихвен процент	Дата на сключване	Краен срок на погасяване	Краен срок на погасяване към 29.10.2024	Взаимовръзка към 30.09.2024
Дохо АД, ЕИК 124117319	200 000	4%	13.06.2024	13.06.2025	Погасен	Общо ръководство
Добрич ин ко - 1 АД, ЕИК 124112101	130 000	4%	21.08.2024	21.08.2025	Погасен	Общо ръководство
Стройтехника АД, ЕИК 118004338	7 555	4 %	16.08.2024	16.08.2025	Погасен	Общо ръководство
Институт по развитието АД, ЕИК 1240101884	500	4%	31.07.2024	31.07.2025	Погасен	Общо ръководство

Няма други отпуснати заеми от дружеството или поети задължения към свързани с дружеството лица

Изпълнителен директор:

/Христо Михалев/